

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания межведомственной рабочей группы по реализации в**  
**Ивановской области Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О**  
**фонде содействия реформированию жилищно-коммунального**  
**хозяйства» и распоряжения Правительства Ивановской области от**  
**23.01.2008 № 16-рп, под руководством руководителя межведомственной**  
**рабочей группы, заместителя Председателя Правительства Ивановской**  
**области**  
**Фомина А.Г.**

«08» февраля 2012 года

№ 1

**Присутствовали:**

**Члены рабочей группы:**

Заместитель Председателя Правительства Ивановской области, начальник Департамента финансов Ивановской области	Грузнов А.П.
Начальник Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области	Тальянов С.Ю.
Начальник Департамента внутренней политики Ивановской области	Ковалевский Д.Н.
Начальник Департамента управления имуществом Ивановской области	Степанов А.В.
Председатель Контрольно-счетной палаты Ивановской области	Гаспаров А.В.
Начальник Региональной службы по тарифам Ивановской области	Головков А.П.
Заместитель главы администрации по ЖКХ, строительству и архитектуре администрации Ивановского муниципального района А.Ф.	Тезнева
Заместитель начальника Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области	Слепченков О.В.

**Приглашенные:**

Начальник управления координации Комплекса развития инфраструктуры Ивановской области аппарата Правительства Ивановской области	Маннов О.Г.
Начальник отдела жилищной политики и реализации федеральных программ Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области	Белова Е.В.

**Повестка дня:**

1. О выборе секретаря межведомственной рабочей группы по реализации в Ивановской области Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».
2. О формировании заявки по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2012 год, в рамках реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».
3. О формировании заявки по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного строительства на 2012 год, в рамках реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

**Слушали:**

О результатах работы в муниципальных образованиях Ивановской области по выполнению и реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства». Информацию о многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, находящихся на территориях муниципальных образований Ивановской области. Отчет о выполнении муниципальными образованиями условий статьи 14 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ.

Докладчик Тальянов С.Ю., начальник Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области.

**Выступил:**

Заместитель председателя Правительства Ивановской области А.Г. Фомин.

**Решили:**

1. Избрать секретарем межведомственной рабочей группы по реализации в Ивановской области Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» на данное заседание Белову Е.В., начальника отдела жилищной политики и реализации федеральных программ Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области.
2. Принять к сведению информацию С.Ю. Тальянова о готовности муниципальных образований Ивановской области к формированию муниципальных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и переселению граждан из аварийного жилищного фонда.
3. При условии ограниченного лимита денежных средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства для

Ивановской области в объеме 176 168 376,47 рублей по программе капитального ремонта многоквартирных домов, распределить лимит денежных средств по муниципальным образованиям Ивановской области в следующем объеме:

**Участники программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, предлагаемые Департаментом жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области (с подтверждением доли софинансирования программы муниципальными образованиями в размере 24,64%)**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Общая ориентировочная стоимость капитального ремонта , руб.	Ориентировочная сумма Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, руб. 75,36%	Сумма софинансирования местным бюджетом 24,64%	Сумма софинансирования собственниками жилых помещений
1	Городской округ Иваново	66 216 678	47 405 844	15 500 000	3 310 834
2	Городской округ Кинешма	21 360 219	15 292 208	5 000 000	1 068 011
3	Городской округ Вичуга	19 437 799	13 915 909	4 550 000	971 890
4	Городской округ Кохма	7 048 872	5 046 428	1 650 000	352 444
5	Междуреченское сельское поселение Заволжского муниципального района	3 204 033	2 293 831	750 000	160 202
6	Богородское сельское поселение Ивановского муниципального района	5 804 998	4 155 914	1 358 834	290 250
7	Беляницкое сельское поселение Ивановского муниципального района	400 000	286 368	93 632	20 000

8	Коляновское сельское поселение Ивановского муниципального района	3 704 998	2 652 482	867 266	185 250
9	Куликовское сельское поселение Ивановского муниципального района	4 164 999	2 981 806	974 943	208 250
10	Тимошихское сельское поселение Ивановского муниципального района	450 000	322 164	105 336	22 500
11	Подвязновское сельское поселение Ивановского муниципального района	4 425 000	3 167 946	1 035 804	221 250
12	Чернореченское сельское поселение Ивановского муниципального района	2 989 999	2 140 600	699 899	149 500
13	Балахонское сельское поселение Ивановского муниципального района	900 000	644 328	210 672	45 000
14	Новоталицкое сельское поселение Ивановского муниципального района	9 523 112	6 817 786	2 229 170	476 156
15	Озерновское сельское поселение Ивановского муниципального района	2 154 998	1 542 806	504 442	107 750
16	Ильинское городское поселение Ильинского муниципального района	4 272 044	3 058 442	1 000 000	213 602

17	Подозерское сельское поселение Комсомольского муниципального района	768 967	550 519	180 000	38 448
18	Новоусаддебское сельское поселение Комсомольского муниципального района	500 915	358 615	117 254	25 046
19	Писцовское сельское поселение Комсомольского муниципального района	1 281 613	917 532	300 000	64 081
20	Комсомольское городское поселение поселение Комсомольского муниципального района	8 894 951	6 368 073	2 082 130	444 748
21	Лежневское городское поселение Лежневского муниципального района	5 580 143	3 994 936	1 306 200	279 007
22	Лежневское сельское поселение Лежневского муниципального района	2 488 038	1 781 236	582 400	124 402
23	Новогоркинское сельское поселение Лежневского муниципального района	2 244 104	1 606 599	525 300	112 205
24	Сабиновское сельское поселение Лежневского муниципального района	1 106 886	792 442	259 100	55 344
25	Воскресенское сельское поселение Лежневского муниципального района	961 209	688 149	225 000	48 060

26	Шильковское сельское поселение Лежневского муниципального района	1 047 505	749 930	245 200	52 375
27	Чернцкое сельское поселение Лежневского муниципального района	1 495 215	1 070 455	350 000	74 760
28	Хозниковское сельское поселение Лежневского муниципального района	803 144	574 987	188 000	40 157
29	Палехское городское поселение Палехского муниципального района	7 137 402	5 109 809	1 670 723	356 870
30	Пестяковское городское поселение Пестяковского муниципального района	1 901 059	1 361 006	445 000	95 053
31	Приволжское городское поселение Приволжского муниципального района	17 835 783	12 768 994	4 175 000	891 789
32	Родниковское городское поселение Родниковского муниципального района	10 031 186	7 181 527	2 348 100	501 559
33	Парское сельское поселение Родниковского муниципального района	3 355 263	2 402 100	785 400	167 763
34	Филисовское сельское поселение Родниковского муниципального района	3 632 092	2 600 287	850 200	181 605

34	Каминское сельское поселение Родниковского муниципального района	1 343 985	962 186	314 600	67 199
36	Наволоцкое городское поселение Кинешемского муниципального района	14 994 874	10 735 130	3 510 000	749 744
37	Колобовское городское поселение Шуйского муниципального района	2 365 986	1 693 857	553 830	118 299
<b>Итого</b>		<b>245 828 072</b>	<b>175 993 233</b>	<b>57 543 435</b>	<b>12 291 404</b>

4. При условии ограниченного лимита денежных средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства для Ивановской области в объеме 105 706 823,28 рублей по программе переселения граждан из аварийного жилищного фонда, распределить лимит денежных средств по муниципальным образованиям Ивановской области в следующем объеме:

**Участники программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда, предлагаемые Департаментом жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области (с подтверждением доли софинансирования муниципальными образованиями в размере 7%)  
цена за 1 кв.м 26,5 тыс. руб.**

№ п/п	Муниципальное образование Ивановской области	Площадь аварийного жилищного фонда, кв.м.	Ориентировочная стоимость переселения граждан, руб.	Средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	Бюджет Ивановской области	Бюджет муниципального образования
1	Городской округ Шуя	1 380,70	36 588 550,00	27 573 131,28	6 454 220,22	2 561 198,5
2	Нерльское городское поселение Тейковского муниципального района	1 452,80	38 499 200,00	29 012 997,12	6 791 258,88	2 694 944,0
3	Городской округ Кинешма	850,00	22 525 000,00	16 974 840,00	3 973 410,00	1 576 750,0

4	Наволоцкое городское поселение Кинешемского муниципального района	1 078,45	28 578 925,00	21 537 077,88	5 041 322,37	2 000 524,7
<b>Итого</b>		4 761,95	126 191 675,00	95 098 046,28	22 260 211,47	8 833 417,2

5. Департаменту жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области:

5.1. Довести данный протокол до сведения всех заинтересованных муниципальных образований Ивановской области.

6. Главам муниципальных образований Ивановской области:

6.1. До 13 февраля 2012 года представить в Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области выписку из муниципального правового акта о бюджете, подтверждающего долю софинансирования в размере 24,64% от общей стоимости капитального ремонта многоквартирных домов и 7 % от общей стоимости переселения.

6.2. При формировании адресных муниципальных программ провести государственную экспертизу проектно-сметной документации, включив данные затраты в стоимость работ согласно ст. 15 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ.

6.3. При формировании адресных муниципальных программ по капитальному ремонту многоквартирных домов необходимо предусмотреть проведение обязательного энергетического обследования многоквартирного дома, включив данные затраты в стоимость работ согласно ст. 15 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ.

**А.Г. Фомин**

Протокол вела: Е.В. Белова